



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*  
Galleria Borghese

**DETERMINA**  
**n. 183 del 14/08/18**

**Oggetto: appalto dei lavori di rifacimento e riqualificazione dei bagni al pubblico del piano intermedio della Galleria Borghese. Aggiudicazione.**

**IL FUNZIONARIO DELEGATO**

**PREMESSO** che la Galleria Borghese a seguito del nuovo assetto organizzativo del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, disposto con Decreto del Presidente del Consiglio del 29 agosto 2014, n. 171 e successivi decreti attuativi, è diventata un Istituto dotato di autonomia speciale, con conseguente autonomia scientifica, finanziaria, contabile e organizzativa;

**PREMESSO** che tale nuovo assetto ha comportato l'acquisizione di nuove funzioni e competenze, anche giuridiche, in vista del perseguimento dei fini istituzionali dell'ente;

**PREMESSO** che la Galleria Borghese nell'ambito delle proprie competenze ha individuato una serie di obiettivi programmatici strategici, tra cui la valorizzazione e la promozione del proprio patrimonio museale, nonché l'implementazione dei sistemi per la fruizione dei beni culturali;

**CONSIDERATO** che la Galleria Borghese deve procedere alla predisposizione di un piano di valorizzazione del Museo; nonché alla manutenzione e conservazione della Galleria;

**VISTA** la necessità di procedere ai lavori di rifacimento e riqualificazione dei bagni al pubblico del piano intermedio della Galleria Borghese;

**VISTA** la determina n. 107 del 27/04/18 con la quale si indicava una procedura negoziata ex art. 36 del d. lgs.50/16 ai fini dell'individuazione di una ditta cui affidare i lavori di cui all'oggetto;

**CONSIDERATO** che con lettere prot. 2185, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198 del 27/06/18 sono stante invitate le seguenti ditte a presentare offerta: S.A.C. Società Appalti Costruzioni S.p.a., Techno Restauri Srl, Ns Costruzioni Srl, Maiorana Costruzioni Edili Srl, Lepsa Srl, L.g.r. Appalti Srl, Im.a.r. Impresa Appalti Restauri Srl, I.res. Srl, I.be.co Costruzioni Spa, Appalti e Costruzioni Minerva Srl, Alli Costruzioni Srl,

**CONSIDERATO** che alla scadenza del termine per presentare offerta delle h. 15,00 del 13/07/18 sono pervenute le offerte delle seguenti ditte: Lepsa Srl, I.mar Srl, Maiorana Costruzioni Srl, L.g.r. Srl, I.be.co Spa, I.res Srl, Techno Restauri Srl;

**VISTE** le offerte delle ditte: Lepsa Srl recante il ribasso del 13,27%, della ditta I.mar Srl recante il ribasso del 23,36%, della ditta Maiorana Costruzioni Srl recante il ribasso del 25,25%, della ditta L.g.r. Srl recante il ribasso del 27,886%, della ditta I.be.co Spa recante il ribasso del 25,14%, I.res Srl recante il ribasso del 29,445%, Techno Restauri Srl recante il ribasso del 15,77%;

**CONSIDERATO** che la commissione ha rilevato che ai sensi della lex di gara era necessario di procedere alla verifica dell'eventuale anomalia dell'offerta come da artt. 13 del disciplinare di gara e 97 del codice appalti nei confronti delle offerte delle ditte I.res Srl e L.g.r Srl;

**VISTE** le giustificazioni pervenute dalle imprese I. res Srl con prot. 2551 del 26/07/18 e della LGR Appalti Srl con prot. 2580 del 30/07/18;

**CONSIDERATO** che a seguito delle verifiche dell'Amministrazione sulla documentazione fornita dalla I.res Srl sono state ritenute congrue ed adeguate le giustificazioni a supporto dell'offerta presentata, ritenuta congrua rispetto ai lavori da eseguire;

**VISTA** la nota prot. 7972 06/07/18 del Ministero dei Beni e delle attività culturali del 06/07/18 prot. 7972 recante autorizzazione della dott.ssa Marina Minozzi a provvedere nell'ambito delle sue competenze agli adempimenti necessari ad assicurare la continuità amministrativa per gli affari



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*  
Galleria Borghese

ordinari e gli adempimenti amministrativi e contabili, comprese gare e contratti, con potere anche di firma;

**VISTO** il D.P.C.M. 29 agosto 2014, n. 171 recante "Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell'art. 16, comma 4, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89";

**VISTO** il D.M. 27 novembre 2014 recante "Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero";

**VISTO** il D.M. 23 dicembre 2014, recante "Organizzazione e funzionamento dei musei statali" e ss.mm;

**VISTO** il D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, recante "Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

**VISTO** il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/CE e 2014/24/CE";

**VISTO** il Decreto del Segretario Generale del Mibact 4 dicembre 2002 recante "Regolamento di semplificazione dei procedimenti di spese in economia";

**VISTO** il D.P.R. 29 maggio 2003, n. 240 *Regolamento concernente il funzionamento amministrativo-contabile e la disciplina del servizio di cassa delle Soprintendenze dotate di autonomia gestionale*;

**VISTO** il D.P.R. 27 febbraio 2003, n. 97, *Regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità degli enti pubblici di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70*;

**DATO ATTO** che la ditta individuata, in riferimento alla Legge n.136/2010 e s.m.i., sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art.3 di detta legge;

**ACCERTATA** la disponibilità finanziaria sul Capitolo 2.1.2.020 del bilancio 2018;

**DETERMINA**

di aggiudicare l'appalto per i lavori di cui all'oggetto alla ditta I.Res Srl sede in Via Venanzio Fortunato, 54 00191 Roma con C.F. e P.IVA n. 04947351005 e di procedere alla sottoscrizione del contratto relativo. L'importo dell'affidamento è pari ad € 72.879,08 di cui oneri per la sicurezza pari ad € 4.154,93 oltre iva al 10%.

Il responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del d. lgs. 50/16, è la Dott.ssa Marina Minozzi.

IL FUNZIONARIO DELEGATO  
(Dott.ssa Marina Minozzi)